

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 31 » 03 2022 г.  
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №385 от «30» 03 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»  
В.И. Елизаров  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «Викинг» Горохов А.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора ведущий специалист  
ОИИР НО «ФКР ТО» Козылов Д. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом представитель ООО УК «ТЭСК»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников) Харченко А.А.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Викинг»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 58/20 от 27 февраля 2020 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 27.02.2020 года  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 13.08.2020 года  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

22.03.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1 от 28.03.2022
2. КС-2 N 1-4 от 22.03.2022
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 31.03.2022
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1316/22 от 30.03.2022
5. Копия протокола № 36-н от 22.03.2022
6. Теледоговоренность от 28.03.2022 от 30.03.2022 № 4
7. Акт об отсутствии уведомительного уведомления об окончании  
в. Раскраски от 29.03.2022

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

А.Ю. Горохов

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

А.А. Харченко

расшифровка подписи

Согласовано:  
Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



		Код	0322001		
Форма по ОКУД					
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		по ОКПО		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		по ОКПО		
Подрядчик	ООО «Викинг»		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Котовского, д.52				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Котовского, д.52 (ремонт крыши)				
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	58/20		
		дата	27	02	2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	28.03.2022	с	по
		27.02.2020	22.03.2022

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 141 267,49	4 141 267,49	4 141 267,49
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 141 267,49	4 141 267,49	4 141 267,49
	Итого				4 141 267,49
	Сумма НДС				828 253,50
	Всего с учетом НДС				4 969 520,99
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				472 104,49
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				4 497 416,50

Сумма начисленной неустойки, руб. 20 457,31  
Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 58/20 от 27.02.2020  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 476 959,19

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.Ю.Горохов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров  
(расшифровка подписи)